FFL/SEC/2025/ November 13, 2025

The BSE Ltd.
Corporate Relationship Dept.
1st Floor, New Trading Ring
Rotunda Bldg., P.J. Towers
Dalal Street,
Mumbai – 400 001

Scrip Code: 523672

Subject : Publication of Financial Results

Dear Sir(s),

With reference to aforesaid subject, please find enclosed herewith the newspaper publication(s) in respect of Financial Results published today i.e.,13th November, 2025 in the Financial Express (English) and Jansatta (Hindi) in the format specified by SEBI, for the quarter and Half year ended on 30th September, 2025, as approved by the Board of Directors of the Company in their Meeting held on 12th November, 2025.

This is for your information and record(s) please.

Thanking you,

Yours faithfully,
For Flex Foods Limited

HIMANSHU LUTHRA
Digitally signed by HIMANSHU LUTHRA
Date: 2025.11.13 12:11:13 +05'30'

(Himanshu Luthra)
Company Secretary

Encl : as above

Union Bank of India — Vasundhara Branch (13921)

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India — भारत सरकार का उपक्रम A Government of India undertaking

Vasundhara Branch (13921)
PLOT.NO. 436 SM ARCADE, GHAZIABAD, UP

SALE NOTICE for sale of Immovable Properties

E-Auction/Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Proviso to Rule 8 (6) of Security Interest (Enforcement) Rule, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor (s) that the below described immovable property is mortgaged / charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorized Officer of Union Bank of India secured creditor, will be sold on **"As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis** for recovery of amount, as mentioned below due to Union Bank of India.

S. No.	Name & address of Borrower & Guarantor	Description of the movable/ Immovable property put for auction	Constructive or Physical Possession taken	Dues to be recovered from Borrower/ Guarantor (Rs.)	Reserve Price (Rs.) / EMD / Bid Increment	Date and Time of Auction
1	**Borrower/ Guarantors: M/s F RAHMAN & SONS,** Shop No. S A 42 , New Sabzi Mandi Sahibabad, Ghaziabad UP- 201012 **Mr. SHAZAD REHMAN,** D 374 First Floor, Govind Puram Ghaziabad, Uttar Pradesh – 201012 **Mr. FAZLU RAHMAN S/O Md Yaseen ,** 15/758 Vasundhara, Ghaziabad Uttar Pradesh-201012	**All that piece and parcel of the Commercial Property situated at SHOP NO S A 42 NAVIN FAL SABZI MANDI SAHIBABAD GHAZIABAD UP 201012, LATITUDE N 28.664127, E 77.354156.**	Constructive	**Rs. 56,90,740.77 + interest + applicable charges as on 28.11.2025.**	**Rs. 1,23,25,000/-** / **Rs 12,32,500/-** / **Rs. 1,00,000/-**	**28-11-2025 12:00 Noon to 05:00 PM**

Date & Time of E-Auction: E-auction: on **28.11.2025 between 12.00 PM To 05.00 PM**. For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in **https://baanknet.com.** Further Bidder for Registration and Login and Bidding Rules visit **https://baanknet.com** only. **NOTE:** Bidder are advised to register and validate KYC on the website/ portal at least 2-3 days prior to auction date and EMD may be deposited 2 days before the date of auction to avoid any inconvenience.

Date : 12-11-2025, Place : Ghaziabad — **Authorised Officer, Union Bank of India**

Bank of India — New Delhi SME Branch

Bank of India Relationship beyond banking

NEW DELHI SME BRANCH
D-183, Peeragarhi Chowk, Near Peeragarhi Metro Station, Rohtak Road, Delhi-110087
Tel No. 25255040, 25255042, 25255045, 25257275 Fax No. 25255041
Email : SME.NewDelhi@bankofindia.co.in Swift - BKIDINBBDSI

POSSESSION NOTICE
(For Immovable Property)

Whereas

The undersigned being the authorised officer of the **Bank of India, NDSME Branch** (name of the Institution) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated **29-08-2025** calling upon the **Borrowers M/s Divyansh Threed Mills C/o Mrs. Himani Nara and Mrs. Himani Nara (Proprietor)** and **Guarantor Mr Roop Kumar Nara** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 62,35,368.36** (in words **Sixty Two Lakh Thirty Fives Thousand Three Hundred Sixty Eight and Paise Thirty Six Only) plus interest w.e.f 29.08.2025** and other expenses incurred within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on this the **10th** day of **November** of the year **2025;**

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Bank of India** (name of the Institution) for an amount **Rs. 62,35,368.36** and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable property

All that part and parcel of the property consisting of **P-55, Textile Centre Scheme Pilkhuwa, HPDA Industrial Area, District-Hapur, UP-245304 in the Name of Mr. Roop Kumar Nara**
Bounded :
On the North by : Property No. P-56 Side - 30 Mtr.
On the South by : Property No. P-54 Side - 30 Mtr.
On the East by : 20 Metre Road Side - 15 Mtr
On the West by : Property No. P-73 Side - 15 Mtr.

Date : 10.11.2025 — **Authorized Officer**
Place : New Delhi — **(Bank of India)**

FLEX FOODS LIMITED

FLEX FOODS LTD. Indian Produce, Global Delight

CIN: L15133UR1990PLC023970
Regd Off.: Lal Tappar Industrial Area, P.O. Resham Majri, Haridwar Road, Dehradun (Uttarakhand)
Corporate Office: A-108, Sector-IV, Distt. Gautam Budh Nagar, Noida 201301, (Uttar Pradesh), India.
Phone: +91-120-4012345
Website : www.flexfoodsltd.com, **Email:** secretarial@flexfoodsltd.com

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER & HALF YEAR ENDED 30.09.2025

(₹ in Lacs)

Sl. No.	Particulars	Quarter Ended 30.09.2025 (Unaudited)	Quarter Ended 30.06.2025 (Unaudited)	Quarter Ended 30.09.2024 (Unaudited)	Half Year Ended 30.09.2025 (Unaudited)	Half Year Ended 30.09.2024 (Unaudited)	Year Ended 31.03.2025 (Audited)
1.	Total Income	4956	4056	3673	9012	7647	15039
2.	Net Profit / (Loss) before Tax for the period	(1164)	(1710)	(1907)	(2874)	(2642)	(4320)
3.	Net Profit / (Loss) after Tax for the period	(848)	(1296)	(1412)	(2144)	(1960)	(3250)
4.	Total Comprehensive Income for the period (comprising Profit / (Loss) after tax and other Comprehensive Income (net of income tax))	(848)	(1296)	(1412)	(2144)	(1960)	(3283)
5.	Equity Share Capital (Face Value of ₹10/- each)	1245	1245	1245	1245	1245	1245
6.	Other equity excluding revaluation reserves as per Balance Sheet of previous year						2935
7.	Earning Per share of ₹ 10/- (in Rs.) (not annualised)						
	Basic	(6.81)	(10.41)	(11.34)	(17.22)	(15.74)	(26.10)
	Diluted	(6.81)	(10.41)	(11.34)	(17.22)	(15.74)	(26.10)

Note :
1. The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results for the Quarter and Half Year ended 30th September, 2025 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as modified by circular no. CIR/CFD/FAC/62/2016 dated 5th, July 2016. The full Format of the Unaudited Financial Results for the Quarter and Half Year ended 30th September, 2025 is available on the Stock Exchange website (www.bseindia.com) and on the Company's website (www.flexfoodsltd.com). The same can also be accessed by scanning the QR Code provided below:

For FLEX FOODS LIMITED
sd/-
(ASHOK CHATURVEDI)
CHAIRMAN
DIN - 00023452

Place : NOIDA
Date: 12.11.2025

Canara Bank — Dhaula Kuan

केनरा बैंक Canara Bank — A Government of India Undertaking

DHAULA KUAN, DEFENCE SERVICE OFFICERS INS NEW DELHI-110010
Mob. 8287946410, 9311122921 Email ID:- cb19030@canarabank.com

PUBLIC NOTICE FOR BREAK OPEN OF LOCKERS

A Public notice is hereby given to all the persons concerned and public in general that the person/s named under this notice have availed the facility of safe deposit lockers at the below mentioned branches of Canara Bank (including branches of e-Syndicate Bank). The respective branches have already addressed individual letters/Notices by registered post with acknowledgement due (AD) to locker hirers/LOA at the latest available address as per our Bank records with a request to remit the arrears of Locker rent. Despite of these notices, the locker hirers/ LOA have not contacted the Branch and have not remitted the locker rent arrears.

Below named Locker Hirers and their legal heirs are requested to consider this as the **FINAL NOTICE** and contact the Branch concerned with necessary documents and remit the locker rent arrears within 15 days from the date of publication of this notice failing which the Bank will break open the lockers without any further notice or intimation, at the cost and sole risk of the hirers or their legal representatives/heirs.

S. No.	Branch name/contact no	Locker Number	Locker Rent Arrears	Locker hirer name & Address
1	CANARA BANK ,DHAULA KUAN BRANCH, NEW DELHIDP CODE 19030	482 LOCKER ACCOUNT NO. 123000440365	RS. 16304/- AS ON 11/11/2025	LT. COL MOHAN LAL CHANDAN & KRISHNA CHANDAN SAVINGS ACCOUNT HOLDER: 90302010018899 R/o D-47, DEFENCE COLONY NEW DELHI-110024 & 1/33A, ARAKPUR BAGH, MOTI BAGH, NANAKPURA, DELHI-110021

Bank of Baroda — Abhaykhand Branch Ghaziabad

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

Bank Of Baroda Abhaykhand Branch Ghaziabad
Ph. 8468001111 / 8468001122

NOTICE TO BORROWER
(UNDER SUB-SECTION (2) OF SECTION 13 OF THE SARFAESI ACT, 2002)

Date: 27.10.2025

To,
M/S ANGOORI METALS (Borrower)
KHASRA NO 12/11, 12, 18/2 19,20,21/1 ARJUN GALI NO 2, New Mandoli Industrial Area East Delhi DELHI 110093
Mrs. BHAWNA JAIN w/o Late MR. SUDHIR JAIN (MORTGAGER AND LEGAL HEIR OF DECEASED PROPRIETOR MR. SUDHIR JAIN) (Legal heir of Late Mr. Sudhir Jain)
R/O 449/1, UGF, Gali No 2&3, Bhola Nath Nagar Shahdara, East Delhi 110032
Mr Harshit Jain s/o Late Mr. Sudhir Jain (Legal heir of Late Mr. Sudhir Jain) 449/1, UGF, Gali No 2&3, Bhola Nath Nagar Shahdara, East Delhi 110032

Dear Sir/s

RE: Credit facilities with our Bank of Baroda, Abhaykhand, Ghaziabad Branch.

We refer to our letter dated 06.03.2023 conveying sanction of various credit facilities and the terms of sanction. Pursuant to the above sanction you have availed and started utilising the credit facilities after providing security for the same, as hereinafter stated. The present outstanding in various loan/credit facility accounts and the security interests created for such liability are as under:

Nature and type Limit	Limit	Rates of Interest	Outstanding balance as on 27.10.2025	Security agreement with brief description of securities
Overdraft Account No 42720400000458	Rs. 25,00,000/-	**12.50% per annum**	**Rs 24,08,632.37/-, +Unapplied Interest (Rs. 162698.40)+Unserviced Interes(Rs.74040.50)+ Compunding Interes(Rs.9762)+expneses and other charges thereafter**	1-EM OF RESIDENTIAL PROPERTY at Upper Ground FLOOR, Built up Property No 449/1, Built up on Plot No 35 & 36, having its area measuring 133.33 square yards with 1/4th Proportionate share in stilt floor for parking & with 1/4th share in undivided, indivisible, impartible proportionate of land underneath the property, Out of Khasara no 1579/624 & 1580/624, situated in the area of village Chandfawali alias Shahdara in the abadi of Gali No 2-3 Bhola Nath Nagar, Illaqa Shahdara, Delhi 110032. Boundaries of the Property North : Other's Property South : Other's Property East : Gali No – 2 West : Gali No – 3

2. As you are aware, you have committed defaults in payment of interest on above loans/outstanding for the quarter ended January-March 2025.

3. Consequent upon the defaults committed by you, your loan account has been classified as non-performing asset on 30.04.2025 in accordance with the Reserve Bank of India directives and guidelines. In spite of our repeated requests and demands you have not repaid the overdue loans including interest thereon.

4. Having regard to your inability to meet your liabilities in respect of the credit facilities duly secured by various securities mentioned in para 1 above, and classification of your account as a non-performing asset, we hereby give you notice under sub-section (2) of section 13 of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and call upon you to pay in full and discharge your liabilities to the Bank aggregating Rs 24,08,632.37/-+interest +expenses and other charges thereafter as stated in para 1 above, within 60 days from the date of this notice. We further give you notice that failing payment of the above amount with interest till the date of payment, we shall be free to exercise all or any of the rights under sub-section (4) of section 13 of the said Act, which please note.

5. Please note that, interest will continue to accrue at the rates specified in para 1 above for each credit facility until payment in full.

6. We invite your attention to sub-section 13 of the said Act in terms of which you are barred from transferring any of the secured assets referred to in para 1 above by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business), without obtaining our prior written consent. We may add that non-compliance with the above provision contained in section 13(13) of the said Act, is an offence punishable under section 29 of the Act.

7. We further invite your attention to sub section (8) of section 13 of the said Act in terms of which you may redeem the secured assets, if the amount of dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Bank is tendered by you, at any time before the date of publication of notice for public auction/inviting quotations/tender /private treaty. Please note that after publication of the notice as above, your right to redeem the secured assets will not be available

8. Please note that this demand notice is without prejudice to and shall not be construed as waiver of any other rights or remedies which we may have, including without limitation, the right to make further demands in respect of sums owing to us.

Authorized Officer, Bank of Baroda

Union Bank of India — Kavi Nagar Branch (44840)

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India — A Government of India Undertaking

Kavi Nagar Branch (44840)
Address at 130A, Nehru Nagar, Ghaziabad UP- 201001

SALE NOTICE for Sale of Immovable Properties

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Proviso to Rule 8 (6) of Security Interest (Enforcement) Rule, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, the Physical/Constructive Possession of which has been taken by the Authorized Officer of Union Bank of India Regional office, Meerut (secured creditor), will be sold on "As is where is",- "As is what is" and "Whatever there is" basis (assets wise date and time and other details mentioned below) for recovery of amount, as mentioned below due to Union Bank of India (Secured Creditor) from below Named Borrower(s), Mortgagor(s) and Guarantor(s).

S. No.	Name & address of Borrower & Guarantor	Description of the Immovable property put for auction	Status of the possession Physical/ Constructive	Dues to be Recovered from Borrower/ Guarantor (Rs.)	Reserve Price (Rs.) / EMD / Bid Increment	Date and Time of Auction (with 10 min unlimited auto extensions)
1	**M/S BENCHMARK INC** Proprietor Mrs. RITU SHARMA F 10, Block 19, Madhuban Bapudham, Govindpuram Ghaziabad , Uttar Pradesh-201013 **Also at:** 63, Chipyana Buzurg, Ghaziabad Uttar Pradesh-201009 **Mrs. Ritu Sharma w/o Mr. Rakesh Sharma,** 17/18 Dhanvantri Puram, Shastri Nagar, Ghaziabad, Uttar Pradesh- 201002	**All that piece and parcel of the Residential Property situated at Flat No. F-10, Block-19, Madhuban Bapudham, Govindpuram, Ghaziabad, UP-201013 admeasuring 29.70 Sq.Mtr**	Physical	Rs. 17,32,960.57 + interest + applicable charges as on 28.11.2025.	Rs. 12,62,000/- / Rs. 1,26,200/- / Rs. 12,620/-	28.11.2025 and 12 PM TO 05 PM (with 10 min unlimited auto extensions)

Date & Time of E-Auction: E-auction: on **28.11.2025 between 12.00 PM To 05.00 PM**. For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in **https://baanknet.com.** Further Bidder for Registration and Login and Bidding Rules visit **https://baanknet.com** only.
NOTE: Bidder are advised to register and validate KYC on the website/ portal at least 2-3 days prior to auction date and EMD may be deposited 2 days before the date of auction to avoid any inconvenience.

Date: 12.11.2025 — **Place : Ghaziabad** — **Authorised Officer, Union Bank of India**

State Bank of India — Stressed Assets Recovery Branch-I

SBI

STATE BANK OF INDIA Stressed Assets Recovery Branch-I
1st Floor, 23, Najafgarh Road, New Delhi – 110015, Ph.: 25419177,25412977, e-mail: sbi.05169@sbi.co.in

"APPENDIX- IV-A" [See proviso to rule 8 (6)] Sale notice for sale of movable / Immovable Properties

E-Auction Sale Notice for Sale of movable / Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below mentioned movable / Immovable property/ies mortgaged/charged to the Secured Creditor (State Bank of India), the possession mentioned below of which has been taken by the Authorized Officer of State Bank of India (Secured Creditor), will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" Basis on **below mentioned dates** for recovery of amount as mentioned below, due to the Secured Creditor from Borrowers, Guarantors and Mortgagors. The reserve price is mentioned below and the earnest money to be deposited is mentioned respectively.

S. No.	Name & Address of Borrower (B) / Guarantor/s (G) /	Address of Security charged covered under Auction (Symbolic / Physical Possession)	Reserve Price(RP) / EMD Amount 10% of The Reserve Price / Incremental Amount	Outstanding Dues for recovery of which properties are being sold	Name & Number of Contact Person	Date of E-Auction with unlimited extensions of 10 Minutes each	Date / Time of On - site Inspection of Property
1	**OM POLYMER INDUSTRIES Proprietor- NAWAL SHAH Regd. Office :** Plot no.80, Hapty Industrial Park Mohkampur,Dainik Jagran Road Meerut (U.P.) PIN-250002 **Sh. Nawal Shah S/o Sh O.P. Shah** R/o D-228,Shastri Nagar Near LLRM Medical College Meerut (UP)-250004	1. EM of Commercial Building bearing Municipal No.148 (old no.95),ward no.67,Nauchandi Compound, Opp. Balaji Mandir,Rajendra Nagar,Meerut-250002 measuring 220.24 sq. yds in the name of Sh Nawal Shah S/o Sh. O P Shah, **Bounded as under: (as per sale deed) East:** Piyau of Gaya Prakash & House of Om Prakash Rastogi **West:** Property of Vimla Devi **North:** Rasta ,**South:** House of Bida Master **Symbolic possession**	**Rs.118.00 Lacs** / **Rs.11.80 Lacs** / **Rs.100000/-**	**Rs.9665229.64** as on 12.03.2025 plus future interest and charges	**Mr. Manmohan Chohla 7055553155** **Mr. Vineet Kumar Mob. No 9448521560**	**22-12-2025 From 11.00 AM to 04:00 PM**	**15-12-2025 02.00 PM to 04.00 PM**

TERMS AND CONDITIONS OF THE E-AUCTION ARE AS UNDER:
1. E-Auction is being held on **"As is where is", "As is what is", and "Whatever there is"** Basis and will be conduct-ed "On Line". The auction will be conducted through the Bank's E-Auction Tender Document containing online e-auction Bid form, Declaration, General Terms and Conditions of online auction sale are available in e-Auction platform on **https://baanknet.com**
2. To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there is no encumbrance on the property/ies. However, the intending bidders should make their own independent inquiries re-garding the encumbrances, title of property/ies put on auction and claims / rights / dues / affecting the property, prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the bank. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the bank. The Authorised Officer / Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims / rights / dues.
3. Interested bidder may deposit Pre-Bid EMD with **M/S PSB ALLIANCE (BAANKNET)** before the close of e-Auction. Credit of Pre-bid EMD shall be given to the bidder only after receipt of payment in **M/S PSB ALLIANCE (BAANKNET)** Bank account and updation of such information in the e-auction website. This may take some time as per banking process and hence bidders, in their own interest, are advised to submit the pre-bid EMD amount well in advance to avoid any last minute problem.
4. The sale shall be subject to rules / conditions prescribed under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.
5. The other terms and conditions of the e-auction are published in the following websites **https://baanknet.com**

N.B : The 15/30 days sale Notices have already sent to the Borrower/Guarantor(s)/ Mortgagor by Regd. Post/ Speed Post, In case such party/parties has/have not received the same, then this notice may be treated as substitute mode of service to all these parties.

Date : 12-11-2025, Place : New Delhi — **Sd/- Authorised Officer, State Bank of India**

Indian Overseas Bank — Rajiv Circle Branch

Indian Overseas Bank
Rajiv Circle Branch
Mythri House, M-5A, Middle Circle Opp. Harsha Bhawan
Connaught Place, New Delhi - 110001

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES
[Under Proviso to Rule 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules]

E-Auction Sale Notice for Sale of immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provison to Rule 8(6) Of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/ charged to Indian Overseas Bank, the possession of which has been taken by the Authorised Officer of Indian Overseas Bank, will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis as per details mentioned hereunder:

NAMES OF BORROWERS	AMOUNT DUE TO INDIAN OVERSEAS BANK	DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY / KNOWN ENCUMBRANCES IF ANY : NOT KNOWN	TYPE OF POSSESSION	RESERVE PRICE / EARNEST MONEY DEPOSIT / BID INCREMENT	DATE OF AUCTION / LAST DATE FOR SUBMISSION OF EMD / CONTACT PERSON
M/s Smart Stay Connected (Proprietor: Mrs. Rimmy Bharara) Address: 17/9 GROUND FLOOR SUBHASH NAGAR WEST DELHI NEWDELHI-110027.	**Rs.15887704.06** As on 11.11.2025 ***With further interest at contractual rates and rests, besides costs/ charges incurred till the date of repayment in full	**Second Floor of property bearing no. 2/412, row no. 14/4, Tehar No. 1. Subhash Nagar, New Delhi-110027 owned by Sh. Pritam Chand Bharara S/o Sh. Abnashi Ram and Smt. Janak Rani W/o Sh. Pritam Chand Bharara and the property is bounded as under: North: Property No. 2/411 South: Property No. 2/413 East: road 30 ft West: Gali 15 ft**	**SYMBOLIC POSSESSION**	Rs.56,60,000/- **(Reserve Price is Inclusive of 1% TDS as per IT Act U/s 194-IA)** / **Rs. 5,66,000/-** / **Rs. 10,000/-**	**01.12.2025** (Between 11:00 AM to 4:00 PM with auto extension of Ten minutes each till sale is completed) / **On or before 29.11.2025 till 4.00 PM** / **Manoj Sharma, AGM (9898022288)**

* For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link **https://baanknet.com**
* *This may also be treated as a Notice under rule-8(6) / Rule 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules,2002 to the borrower/s and guarantor/s of the said loan about holding of e-auction on the above-mentioned date.*
* E-Auction will be held through web portal BAANKNET.com URL:https://baanknet.com
* *Date of Inspection:* **On 21.11.2025 Between 11.00 AM to 05.00 PM.**

Date : 12.11.2025 — **Place : New Delhi** — **Authorised Officer, Indian Overseas Bank**

Canara Bank ARMB - I

केनरा बैंक Canara Bank — सिंडिकेट Syndicate

CANARA BANK ARMB - I
KAROL BAGH, NEW DELHI - 110005

E-AUCTION SALE NOTICE

SALE NOTICE

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described movable/ immovable property mortgaged/hypothecated charged to the Secured Creditor, the **possession** of which has been taken by the Authorised Officer of the **Canara Bank,** will be sold on **"As is where is", "As is What is" and "Whatever there is basis"** on below mentioned dates through E-Auction under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, read with Rule 8(6) & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

For detailed terms and conditions of the sale please refer the link "E-Auction" provided in **provider (M/s PSB Alliance (Baanknet.com), (Contact No. 8291220220, Email: support.BAANKNET@psballiance.com)** or Canara Bank's website **www.canarabank.com,** EMD amount of 10% of the Reserve Price is to be deposited in E-Wallet of **https://baanknet.com** portal directly or by generating the Challan therein to deposit the EMD through RTGS/NEFT in the account details as mentioned in the said challan.

Name and Address Borrower/ Guarantor	Brief Description of immovable Property	Total Liabilities (Rs.) : / Reserve Price (Rs.) : / EMD (Rs.) : / Increment Amount (Rs.) :	Date & Times of Auction / EMD Date / Date of Visit / Contact Person Name
1. Sh. Vikas Gupta S/O Sh. Shashi Kant Gupta R/O H.No.-21 (New) And 35 (Old) Mohalla - Jagdish Nagar, Ghaziabad-201001 **2. Sh. Shashi Kant Gupta S/O Sh. Krishan Govind** R/O H.No.-21 (New) And 35 (Old) Mohalla Jagdish Nagar, Ghaziabad Distt. - Ghaziabad -201001 **3. Sh. Vikas Gupta S/O Sh. Shashi Kant Gupta** R/O B-4, (Ground Floor), Lohiya Nagar, Ghaziabad Distt. – Ghaziabad - 201001 **4. Sh. Shashi Kant Gupta S/O Sh. Krishan Govind** R/O B-4, (Ground Floor), Lohiya Nagar, GhaziabadDistt.- Ghaziabad- 201001 **5. Sh. Shashi Kant Gupta S/O Sh. Krishan Govind** 109 DA , Kasbapatti Dist- Pilibhit-262001	Residential House no.- 21 (Old no. 35), 3rd Floor with entire roof right at Mohalla Jagdish Nagar, Ghaziabad owned by Shri Vikas Gupta S/o Shri Shashi Kant Gupta Admeasuring covered area 40 Sq. Meter Boundaries : East- House no.-34 West- House no.36 North- Part of house of Sardar Karnel Singh. South- 20 ft wide road (**This property is in Symbolic possession of the Bank**) ***SA NO. 514/2025 is pending with DRT Lucknow, sale would be subject to outcome of SA.**	**Rs. 21,72,771.28 as on 31.03.2025** / **Rs. 20,18,750/-** / **Rs. 2,01,875/-** / **Rs. 10,000**	**29.11.2025 between 11:30 AM TO 12:30 PM (With unlimited extensions of 5 minutes duration each)** / **28.11.2025** / **21.11.2025** / **SHRI ANCHU CHACKO (CM) - 9560062365, and/or MANISH KUMAR LOHIA (9821096386)**

Date : 06.11.2025 — **For Canara Bank**
Place : New Delhi — **Authorised Officer**

केनरा बैंक Canara Bank

वसंत विहार, दुकान नं. 30 समुदाय सेंटर बसंत लोक बसंत विहार 110057
मोबाइल: 9013080758 ईमेल आईडी:- cb2746@canarabank.com

लॉकर तोड़ने हेतु सार्वजनिक सूचना

सभी संबंधित व्यक्तियों और आम जनता को एक सार्वजनिक सूचना दी जाती है कि इस नोटिस के तहत नामित व्यक्ति ने केनरा बैंक (पूर्व सिंडीकेट बैंक शाखाओं सहित) की नीचे उल्लिखित शाखा में सुरक्षित जमा लॉकर की सुविधा का लाभ उठाया है। संबंधित शाखा ने लॉकर किराए की बकाया राशि भेजने के अनुरोध के साथ हमारे बैंक रिकॉर्ड के अनुसार नवीनतम उपलब्ध पते पर लॉकर किराए पर लेने वालों/एलओए को पावती देय (एडी) के साथ पंजीकृत डाक द्वारा व्यक्तिगत पत्र/नोटिस पहले ही भेज दिए हैं। इन नोटिसों के बावजूद, लॉकर किराए पर लेने वाले/एलओए ने शाखा से संपर्क नहीं किया है और लॉकर किराए की बकाया राशि का भुगतान नहीं किया है।

नीचे नामित लॉकर किराए पर लेने वालों और उनके कानूनी उत्तराधिकारियों से अनुरोध है कि वे इसे अंतिम नोटिस के रूप में मानें और आवश्यक दस्तावेजों के साथ संबंधित शाखा से संपर्क करें और इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से 15 दिनों के भीतर लॉकर किराए की बकाया राशि जमा करें, ऐसा न करने पर बैंक बिना किसी नोटिस या सूचना के लॉकरों को तोड़ देगा। किराए पर लेने वालों या उनके कानूनी प्रतिनिधियों/उत्तराधिकारियों की कीमत और एकमात्र जोखिम पर।

क्र.सं.	शाखा का नाम/संपर्क नंबर	लॉकर नंबर	लॉकर किराया बकाया	लॉकर किरायेदार का नाम और पता
1	वसंत विहार 2746	123005557610	रूपये.17464/-	विभु रंजन पाली एफ 13 जिया सराय, हौज खास नई दिल्ली-110016

केनरा बैंक Canara Bank

धौला कुआँ, रक्षा सेवा अधिकारी, भारतीय नौसेना, नई दिल्ली-110010
मोबाइल: 8287946410, 9311122921 ईमेल आईडी: cb19030@canarabank.com

लॉकर तोड़ने हेतु सार्वजनिक सूचना

सभी संबंधित व्यक्तियों और आम जनता को एक सार्वजनिक सूचना दी जाती है कि इस नोटिस के तहत नामित व्यक्ति ने केनरा बैंक (पूर्व सिंडीकेट बैंक शाखाओं सहित) की नीचे उल्लिखित शाखा में सुरक्षित जमा लॉकर की सुविधा का लाभ उठाया है। संबंधित शाखा ने लॉकर किराए की बकाया राशि भेजने के अनुरोध के साथ हमारे बैंक रिकॉर्ड के अनुसार नवीनतम उपलब्ध पते पर लॉकर किराए पर लेने वालों/एलओए को पावती देय (एडी) के साथ पंजीकृत डाक द्वारा व्यक्तिगत पत्र/नोटिस पहले ही भेज दिए हैं। इन नोटिसों के बावजूद, लॉकर किराए पर लेने वाले/एलओए ने शाखा से संपर्क नहीं किया है और लॉकर किराए की बकाया राशि का भुगतान नहीं किया है।

नीचे नामित लॉकर किराए पर लेने वालों और उनके कानूनी उत्तराधिकारियों से अनुरोध है कि वे इसे अंतिम नोटिस के रूप में मानें और आवश्यक दस्तावेजों के साथ संबंधित शाखा से संपर्क करें और इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से 15 दिनों के भीतर लॉकर किराए की बकाया राशि जमा करें, ऐसा न करने पर बैंक बिना किसी नोटिस या सूचना के लॉकरों को तोड़ देगा। किराए पर लेने वालों या उनके कानूनी प्रतिनिधियों/उत्तराधिकारियों की कीमत और एकमात्र जोखिम पर।

क्र. सं.	शाखा का नाम/संपर्क नंबर	लॉकर नंबर	लॉकर किराया बकाया	लॉकर किरायेदार का नाम और पता
1	केनरा बैंक, धौला कुआँ शाखा, नई दिल्ली डीपी कोड 19030	482 लॉकर चाबी सं. 123000440365	रु. 16304/- 11/11/2025 को	लेफ्टिनेंट कर्नल मोहन लाल चंदन और कृष्ण चंदन बचत खाताधारक: 90302010018899 निवासी डी-47, डिफेंस कॉलोनी, नई दिल्ली-110024 और 1/33ए, अरकपुर बाग, मोती बाग, नानकपुरा, दिल्ली-110021

इंडियन बैंक Indian Bank
इलाहाबाद ALLAHABAD

आंचलिक कार्यालय: इंडियन बैंक बिल्डिंग,प्रथम तल,17, संसद मार्ग, नई दिल्ली-110001, फोन: 011-23345518, zodelhicentral@indianbank.co.in
शाखा कार्यालय: सदर बाजार शाखा, 4875, फूटा रोड, बड़ा टूटी चौक, सदर बाजार, नई दिल्ली 110006 SADARBAZAR.Delhi@indianbank.bank.in

परिशिष्ट-IV ((नियम-8(1))
कब्जा नोटिस (अचल संपत्ति के लिए)

जबकि, अधोहस्ताक्षरी वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन ((अधिनियम), 2002 के तहत इंडियन बैंक के अधिकृत अधिकारी होने के नाते और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 और 9 के साथ पठित,धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, दिनांक 08.08.2025 को एक मांग नोटिस जारी कर उधारकर्ता श्री मनीष कुमार और श्रीमती ऋषिका को हमारी सदर बाजार शाखा में नोटिस में उल्लिखित राशि रु.14,89,349/-(केवल चौदह लाख नवासी हजार तीन सौ उनचास रुपये) को उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर भुगतान करने के लिए कहा था।

ऋणकर्ता राशि को चुकाने में विफल रहा है, ऋणकर्ता और आम जनता को एतद्वारा नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 और 9 के साथ पठित,उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदान की गई शक्तियों का प्रयोग करते हुए 11 नवम्बर, 2025 को नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा कर लिया है।

उधारकर्ता को विशेष रूप से और सामान्य तौर पर आमजनता को एतद्द्वारा चेतावनी दी जाती है कि वे उक्त संपत्ति का लेन-देन न करें और संपत्ति के साथ किसी भी तरह का लेन-देन करने पर इंडियन बैंक को रु.14,89,349/-(केवल चौदह लाख नवासी हजार तीन सौ उनचास रुपये) और उस पर ब्याज का भुगतान करना होगा।

"हम प्रतिभूतियों पर आपके मोचन के अधिकारों से संबंधित सरफेसी अधिनियम की धारा 13(8) के प्रावधानों और उसके तहत बनाए गए नियमों की ओर ध्यान आकर्षित करते हैं"।

अचल संपत्ति का विवरण

फ्लैट संख्या 16, तृतीय तल,ब्लॉक एफ 6, पॉकेट 3, सेक्टर 34,रोहिणी, नई दिल्ली-110042 में स्थित आवासीय भवन, क्षेत्रफल-33.29 वर्ग मीटर में स्थित है।
निम्नानुसार सीमा:
उत्तर-पूर्व खुला
उत्तर-पश्चिम: प्रवेश द्वार, सीढ़ियाँ
दक्षिण-पूर्व फ्लैट संख्या एफ-6/33
दक्षिण-पश्चिम फ्लैट संख्या एफ-6/15

दिनांक: 11.11.2025, स्थान: नई दिल्ली हस्ता/- अधिकृत अधिकारी, इंडियन बैंक

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India
भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

वसुन्धरा शाखा (13921)
प्लॉट नं. 436 एसएम आर्केड, गाजियाबाद, यूपी

नीलामी सूचना अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी/विक्रय नोटिस

आम लोगों को और विशेष रूप से कर्जदार और गारंटर्स को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्तियां जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित है, का कब्जा, प्रतिभूत लेनदार यूनियन बैंक ऑफ इंडिया के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर यूनियन बैंक ऑफ इंडिया की नीचे वर्णित खाते की बकाया राशि की वसूली हेतु नीचे वर्णित दिनांकों को बेचा जाएगा।

क्र. सं.	कर्जदार और गारंटर का नाम एवं पता	नीलामी की जाने वाली चल/अचल सम्पत्ति का विवरण	कब्जे की स्थिति रचनात्मक/भौतिक	कर्जदार/गारंटर से वसूल की जाने वाली राशि (रु.)	आरक्षित मूल्य (रु.) / धरोहर राशि / बोली वृद्धि राशि	नीलामी की तिथि एवं समय
1	उधारकर्ता/गारंटर: मैसर्स एफ रहमान एंड संस, दुकान संख्या एस ए 42, नई सब्जी मंडी साहिबाबाद, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश- 201012 श्री शहजाद रहमान, डी 374 प्रथम तल, गोविंद पुरम, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 201012 श्री फजलू रहमान, पुत्र मोहम्मद यासीन, 15/768 वसुंधरा, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201012	व्यावसायिक सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि दुकान नंबर एस ए 42 नवीन फल सब्जी मंडी साहिबाबाद गाजियाबाद यूपी 201012, अक्षांश एन 28.664127, ई 77.354156।	रचनात्मक	रु. 56,90,740.77 + दिनांक 28.11.2025 से ब्याज + लागू प्रभार इत्यादि	रु. 1,23,25,000/- रु. 12,32,500/- रु. 1,00,000/-	28-11-2025 दोपहर 12.00 बजे से अपरा. 05.00 बजे तक

ई-नीलामी की तिथि एवं समय: ई-नीलामी: 28.11.2025 पूर्वाह्न 12.00 बजे से सायं 05.00 बजे के बीच, बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया https://baanknet.com पर दिए गए लिंक को देखें। पंजीकरण और लॉगिन और बोली लगाने के नियमों के लिए आगे की बोली लगाने वाले https://baanknet.com पर जाएं। ध्यान दें: बोली लगाने वालों को सलाह दी जाती है कि वे नीलामी की तारीख से कम से कम 2-3 दिन पहले वेबसाइट/पोर्टल पर केवाईसी को पंजीकृत और मान्य करें। और किसी भी असुविधा से बचने के लिए ईएमडी नीलामी की तारीख से 2 दिन पहले जमा की जा सकती है।

दिनांक: **12-11-2025**, स्थान : गाजियाबाद — प्राधिकृत अधिकारी, यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India
भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

हापुड़ मुख्य शाखा, पता: गढ़ रोड नेशनल हाईवे, जिला हापुड़, उत्तर प्रदेश - 245101
संपर्क नं: 9372130620, मेल आईडी: ubin0530620@unionbankofindia.bank

धारा 13(2) के तहत मांग सूचना

संदर्भ: सरफेसी: 306205040000235 — दिनांक: 03.11.2025 — स्थान: हापुड़

सेवा में,
1: **ऋणधारकः** (क): मैसर्स बाबू लेदर एंड संस, प्रोप. मोहम्मद गुलजार, 1788, आवास विकास कॉलोनी, बुलंदशहर रोड, जिला हापुड़-245101
(ख): **श्री मोहम्मद गुलजार, पुत्र श्री बाबू खान (प्रो.)**, 1788, आवास विकास कॉलोनी, बुलंदशहर रोड, जिला हापुड़-245101;
2: **गारंटर और बंधककर्ता:** (क): श्री मोहम्मद इमरान खान, पुत्र श्री बाबू खान, 1788, आवास विकास कॉलोनी, बुलंदशहर रोड, जिला हापुड़-245101;
(ख): **श्रीमती रेशमा खातून, पत्नी श्री मोहम्मद गुलजार**, 1788, आवास विकास कॉलोनी, बुलंदशहर रोड, जिला हापुड़-245101

महोदय/महोदया,
वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(3) के साथ पठित धारा 13(2) के तहत सूचना।

आप, यहाँ पर उल्लिखित पता सं. 1, ने हमारी हापुड़ मुख्य शाखा से निम्नलिखित ऋण सुविधाएँ ली थीं और आप बकाया/किस्त/ब्याज का भुगतान करने या खातों को संतोषजनक ढंग से संचालित करने में विफल रहे हैं, और इसलिए, आय पहचान और विवेकपूर्ण लेखांकन मानदंडों के संबंध में आरबीआई के दिशानिर्देशों के अनुसार, आपके खाते/खातों को दिनांक 01.07.2023 को गैर-निष्पादित आस्ति के रूप में वर्गीकृत कर दिया गया है। दिनांक 31.08.2025 की स्थिति के अनुसार, आपके खाते/खातों में **रु. 27,01,732.15/- (रुपये सत्ताईस लाख एक हजार सात सौ बत्तीस और पंद्रह पैसे मात्र)** की राशि बकाया है।
उपर्युक्त खाता/खातों के संबंध में आपमें से सं. 1 की ओर से बैंक को देय राशि का विवरण निम्नानुसार है:

सुविधा का प्रकार	31.08.2025 को बकाया राशि	दर्शाए की तिथि से 02.11.2025 तक अ-प्रयुक्त ब्याज	दंडात्मक ब्याज (साधारण)	बैंक द्वारा वहन किए गए लागत/शुल्क	कुल देय
सीसीयूटीआर	रु. 22,84,210.15/-	रु. 4,38,251/-	-------	------	रु. 27,01,732.15/-
कुल देय					रु. 27,01,732.15/-

बैंक को देय राशि या बैंक को भविष्य में देय होने वाली राशि की चुकौती को सुरक्षित करने के लिए, श्रीमती रेशमा खातून पत्नी श्री मोहम्मद गुलजार ने दिनांक 19.08.2016 को दस्तावेज निष्पादित किए थे और निम्नलिखित माध्यम से सुरक्षा हित का सृजन किया था:

नीचे वर्णित अचल संपत्ति/यों का बंधक:-

(1) हाउस नं. 407 (एल.आई.जी.), मोहल्ला अंबेडकर नगर, आवास विकास कॉलोनी, बुलंदशहर रोड, जिला हापुड़ में स्थित आवासीय भवन, जिसका क्षेत्रफल 43.28 वर्ग गज या 36.19 वर्ग मीटर है, जो श्रीमती रेशमा खातून पत्नी श्री मोहम्मद गुलजार के नाम पर है। सीमाएं:- पूर्व: 3.0 मीटर चौड़ी सड़क; पश्चिम: श्रीमती मुमताज कुरैशी का मकान; उत्तर: श्रीमती मुमताज कुरैशी का म.नं. 408; दक्षिण: श्रीमती रशीदा पत्नी श्री सलीम का म.नं. 406

इसलिए, आपको वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत एतद्द्वारा यह आवाहन किया जाता है कि आप इस सूचना की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर **रु. 27,01,732.15/- (रुपये सत्ताईस लाख एक हजार सात सौ बत्तीस और पंद्रह पैसे मात्र)** की राशि का भुगतान, आपके द्वारा निष्पादित ऋण दस्तावेजों के नियमों और शर्तों के अनुसार संविदात्मक दर पर आगे के ब्याज और शुल्कों सहित, करें और अपनी देनदारियों को पूरा करने में चुकाएं,जिसमें विफल रहने पर, हम उक्त अधिनियम के तहत दिए गए किसी भी या सभी अधिकारों का प्रयोग करके उपरोक्त प्रतिभूतियों को लागू करने के लिए बाध्य होंगे।

अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार, इस सूचना की प्राप्ति पर, आपको बैंक की सहमति के बिना उपरोक्त प्रतिभूतियों का निपटान करने या उनसे निपटने से प्रतिबंधित/निवारित किया जाता है।

सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में आपका ध्यान सरफेसी की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

आपका भवदीय,
प्राधिकृत अधिकारी

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra
भारत सरकार का उद्यम
एक परिवार एक बैंक

अंचल कार्यालय, नोएडा
बी-192/ए, ब्लॉक बी, सेक्टर 52, नोएडा गौतम बौद्ध नगर, उत्तर प्रदेश 201301
प्रधान कार्यालय: लोकमंगल,1501,शिवाजीनगर, पुणे-5

आधिपत्य सूचना (स्थावर संपत्ति) नियम-8(1)

जबकि, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुर्नगठन एवं प्रतिभूति-हित-का प्रवर्तन अधिनियम 2002 अन्तर्गत एवं धारा 13(12) सहपठित प्रतिभूतित हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए बैंक ऑफ महाराष्ट्र के प्राधिकृत अधिकारी ने निम्न वर्णित दिनांक को मांग सूचना पत्र को जारी किया जिसमें निनवर्णित ऋणी एवं जमानतदार को नोटिस में निम्न वर्णित राशि एवं उस पर देय ब्याज एवं अन्य खर्चा सहित नोटिस प्राप्ति की दिनांक से 60 दिनों की समयावधि में भुगतान करने हेतु निर्देशित किया गया था। यह सूचना पत्र रजिस्टर्ड डाक/स्पीड पोस्ट द्वारा भेजा गया था।
ऋणी द्वारा राशि के भुगतान नहीं करने पर ऋणी एवं आमजनता को एतद् द्वारा सूचित किया जाता है कि उपरोक्त कथित एक्ट की धारा 13 (4) सहपठित उक्त कथित नियम के नियम 8 के अधीन निम्न हस्ताक्षरकर्ता ने निम्नवर्णित संपत्तियों का **सांकेतिक कब्जा** निम्नवर्णित दिनांक को ले लिया गया है। ऋणी एवं जमानतदार को विशिष्टतया और सर्वसाधारण को सामान्यतः एतद् द्वारा निम्नवर्णित संपत्ति के साथ कोई व्यवहार नहीं करने की चेतावनी दी जाती है कि इस संपत्ति से संबंधित कोई भी व्यवहार निम्न वर्णित राशि के लिए **बैंक ऑफ महाराष्ट्र, शाखाएं** के निर्मित प्रभार के अध्यधीन होगा।
उधारकर्ताओं को एक्ट की धारा 13 एवं एवं उपधारा 8 के प्रावधान के अन्तर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों एवज में उपलब्ध समय की और ध्यान आकर्षित किया जाता है।

उधारकर्ता एवं जमानतदार का नाम एवं पता	बंधक रखी संपत्ति के विवरण	मांग नोटिस की तिथि	बकाया राशि
शाखा – सहारनपुर			
1) मैसर्स इनाया हैंडीक्राफ्ट्स, प्रोप.– मोहम्मद तन्ज़ीम पताः– मकान नं. 282, पीर वाली गली नंबर 12, इब्राहिमाबाद, सहारनपुर, यूपी, पिन कोड 247001 2) श्री अनीस उर रहमान पुत्र इनाम उर रहमान पताः– मकान नंबर 10/880, शाह बहलोल खंड 2 सहारनपुर उत्तर प्रदेश 247001 3) श्री मोहम्मद तनज़ीम पुत्र श्री जहीर अहमद पताः पुत्र जहीर अहमद, मकान संख्या 11/6231, पीर वाली गली संख्या 12, इब्राहिमाबाद, सहारनपुर, यूपी, पिन कोड 247001 4) श्रीमती उज़्मा प्रवीण पत्नी मोहम्मद तंजीम पताः– मकान नंबर 282 इब्राहिमबाद मंडी सहारनपुर उत्तर प्रदेश 247001	मालिक का नामः श्री मोहम्मद तन्ज़ीम पुत्र जाहिर अहमद **संपत्ति का विवरणः** भूमि और भवन के सभी भाग और पार्सल का साम्यिक बंधक, स्थित प्लॉट संख्या 2 और 3 का उत्तरी भाग, खसरा संख्या 324 मिन, दारा अली स्वाद बैरून दर आबादी, सर सैयद कॉलोनी, तहसील और जिला सहारनपुर, यूपी 247001, क्षेत्रफल 83.61 वर्ग मीटर, मालिक– श्री मोहम्मद तन्ज़ीम पुत्र जाहिर अहमद, **सीमायें इस प्रकार हैः–** पूर्वः 15 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिमः पीरजी का प्लॉट, उत्तरः प्लॉट संख्या 4, दक्षिणः श्रीमती उज्मा परवीन का प्लॉट संख्या 2 और 3 का भाग। **CERSAI Asset ID No.- 200086841313**	27.08.2025 कब्जे नोटिस की तिथि 11.11.2025	रू 34,00,134.74 + ब्याज एवं अन्य खर्च 27.08.2025 से
शाखा – सहारनपुर			
1) मेसर्स ए टी कंस्ट्रक्शन, प्रोप. मोहम्मद तनज़ीम पताः– पीर वाली गली, इब्राहिमाबाद, सहारनपुर, यूपी, पिन कोड 247001 2) श्री मोहम्मद तनज़ीम पुत्र श्री जहीर अहमद पताः– पुत्र जहीर अहमद, मकान संख्या 11/6231, पीर वाली गली संख्या 12, इब्राहिमाबाद सहारनपुर, यूपी, पिन कोड 247001 3) श्री अनीस उर रहमान पुत्र इनाम उर रहमान पताः– मकान नंबर 10/880, शाह बहलोल खंड 2 सहारनपुर उत्तर प्रदेश 247001 4) श्रीमती उज़्मा प्रवीण पत्नी मोहम्मद तंज़ीम पताः–मकान नंबर 282 इब्राहिमबाद मंडी सहारनपुर उत्तर प्रदेश 247001	मालिक का नामः श्री मोहम्मद तन्ज़ीम पुत्र जाहिर अहमद **संपत्ति का विवरणः** भूमि और भवन के सभी भाग और पार्सल का साम्यिक बंधक स्थित एम.पी.एल. संख्या 11/6231, खसरा संख्या 2441 और 1464 का भाग, दारा अली स्वाद कमेला कॉलोनी, तहसील और जिला सहारनपुर, यूपी 247001, क्षेत्रफल 53.65 वर्ग मीटर, मालिक– श्री मोहम्मद तन्ज़ीम पुत्र ज़ाहिर अहमद, **सीमायें इस प्रकार हैं:–** पूर्व– 12 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिम– राव मेहताब का मकान, उत्तर– विक्रेता की संपत्ति, दक्षिण– विक्रेता का प्लॉट। **CERSAI Asset ID No.- 200010695163**	27.08.2025 कब्जे नोटिस की तिथि 11.11.2025	रू 9,36,546.44 + ब्याज एवं अन्य खर्च 27.08.2025 से
शाखा – अलीगढ़			
1. मैसर्स विजय कैटरिंग सर्विस, प्रोप.– श्रीमती अनुराधा विजय पत्नी श्री दीपक विजय पताः मकान नंबर 9/236 कनवरीगंज कोइल अलीगढ़ यूपी 202001 2. श्री राजेंद्र कुमार विजय पुत्र श्री रमेश चंद्र विजय (गारंटर) पताः मकान नंबर 9/236 कनवरीगंज कोइल अलीगढ़ यूपी 202001	मालिक का नामः श्री राजेंद्र कुमार विजय पुत्र श्री रमेश चंद्र विजय **संपत्ति का विवरणः** व्यावसायिक संपत्ति का साम्यिक बंधक, क्षेत्रफल 55 वर्ग मीटर, नगर निगम दुकान पुराना नंबर 9/229, 9/236, नया नंबर 9/1222 स्थित कनवरीगंज सिटी कोइल अलीगढ़, श्री राजेंद्र कुमार विजय के नाम, **सीमायें इस प्रकार हैः–** पूर्वः टूटी दुकान मोती लाल कामता प्रसाद के बाद की दुकान की दीवार; पश्चिमः दिनेश कुमार और अनिल कुमार की दुकान के बाद की दुकान की आधी दीवार; उत्तरः सरकारी सड़क; दक्षिण– आरिफ खान मुन्नी देवी के मकान के बाद की दुकान की दीवार। **Cersai Asset id- 200075025424**	11.08.2025 कब्जे नोटिस की तिथि 10.11.2025	रू 16,63,830.82 + ब्याज एवं अन्य खर्च 11.08.2025 से

दिनांक–12.11.2025 — स्थान– नोएडा — प्राधिकृत अधिकारी

FLEX FLEX FOODS LTD.

फ्लैक्स फूड्स लिमिटेड

CIN: L15133UR1990PLC023970
रजिस्टर्ड ऑफिस: लाल टप्पर इंडस्ट्रियल एरिया, पी.ओ. रेशम माजरी, हरिद्वार रोड, देहरादून (उत्तराखंड), भारत।
कॉरपोरेट ऑफिस: ए-108, सैक्टर-IV, जिला गौतम बुद्ध नगर, नोएडा-201301, (उत्तर प्रदेश), भारत।
फोन: 91-120-4012345
वेबसाईट: www.flexfoodsltd.com ईमेल आईडी: secretarial@flexfoodsltd.com

30.09.2025 को समाप्त तिमाही एवं अर्द्धवार्षिक के दौरान अनंकेक्षित वित्तीय परिणाम

(₹ लाखों में)

क्र सं०	विवरण	30.09.2025 को समाप्त तिमाही (अनंकेक्षित)	30.06.2025 को समाप्त तिमाही (अनंकेक्षित)	30.09.2024 को समाप्त तिमाही (अनंकेक्षित)	30.09.2025 को समाप्त अर्द्धवार्षिक (अनंकेक्षित)	30.09.2024 को समाप्त अर्द्धवार्षिक (अनंकेक्षित)	31.03.2025 को समाप्त वर्ष (अंकेक्षित)
1.	कुल आय	4956	4056	3673	9012	7647	15039
2.	अवधि के लिए कर पूर्व शुद्ध लाभ/(हानि)	(1164)	(1710)	(1907)	(2874)	(2642)	(4320)
3.	अवधि के लिए कर पश्चात शुद्ध लाभ/(हानि)	(848)	(1296)	(1412)	(2144)	(1960)	(3250)
4.	अवधि के लिए कर पश्चात कुल व्यापक आय (लाभ/(हानि) सम्मिलित) एवं अन्य व्यापक आय (आयकर पश्चात)	(848)	(1296)	(1412)	(2144)	(1960)	(3283)
5.	समतुल्य अंश पूंजी (अंकित मूल्य ₹10/- प्रत्येक)	1245	1245	1245	1245	1245	1245
6.	अन्य समतुल्य, पुनर्मूल्यांकन आरक्षित के अतिरिक्त पूर्व वर्ष के तुलन पत्र के अनुसार						2935
7.	आय प्रति शेयर ₹10/- (रू० में) (अवार्षिकृत) मूल	(6.81)	(10.41)	(11.34)	(17.22)	(15.74)	(26.10)
	तरल	(6.81)	(10.41)	(11.34)	(17.22)	(15.74)	(26.10)

नोटः-
1. उपरोक्त विवरण भारतीय प्रतिभूति एवं विनियम बोर्ड (सूचीयन दायित्व और अन्य प्रकटीकरण अपेक्षाएं) विनियमावली, 2015, दिनांक 5 जुलाई 2016 को संशोधित परिपत्र संख्या सीआईआर/सीएफडी/एफएसी/62/2016 के अनुसार, के नियम 33 के तहत स्टॉक एक्सचेंज में जमा किए गए 30 सितम्बर 2025 को समाप्त तिमाही एवं अर्द्धवार्षिक अनंकेक्षित वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का सारांशित अंश है। 30 सितम्बर 2025 को समाप्त तिमाही एवं अर्द्धवार्षिक के वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट (www.bseindia.com) तथा कंपनी की वेबसाइट (www.flexfoodsltd.com) पर उपलब्ध है। नीचे दिए गए क्यूआर कोड को स्कैन करके भी वित्तीय परिणामों को देखा जा सकता है।

कृते फ्लैक्स फूड्स लिमिटेड
हस्ता/-
(अशोक चतुर्वेदी)
चेयरमैन
DIN - 00023452

स्थानः नोएडा
दिनांकः 12.11.2025

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India
भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

कवि नगर शाखा (44840)
पताः 130ए, नेहरू नगर, गाजियाबाद यूपी–201001

अचल संपत्तियों के विक्रयार्थ विक्रय सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 (6) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपत्तियों के विक्रयार्थ ई–नीलामी विक्रय सूचना

एतद्द्वारा जनसाधारण को तथा विशेष रूप में उधारकर्ता(ओं) तथा गारंटर(रों) को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूत ऋणदाता के पास बंधककृत/प्रभारित निम्न विवरणित अचल संपत्तियां, जिनका रचनागत/ भौतिक अधिग्रहण यूनियन बैंक ऑफ इंडिया, क्षेत्रीय कार्यालय, मेरठ के प्राधिकृत अधिकारी (प्रतिभूत ऋणदाता) द्वारा लिया जा चुका है, उनका विक्रय "जैसी है जहां है", "जैसी है जो है" और "वहां जो कुछ भी है" आधार पर, (परिसंपत्ति–वार दिनांक और समय तथा अन्य विवरण नीचे उल्लिखित हैं) नीचे उल्लिखित राशि की वसूली के लिए, जैसा कि नीचे नामित उधारकर्ता(ओं), बंधककर्ता(ओं) और गारंटीकर्ता(ओं) से यूनियन बैंक ऑफ इंडिया (प्रतिभूत लेनदार) को देय है।

क्र. सं.	उधारकर्ताओं एवं गारंटरों के नाम एवं पते	नीलामी के लिए रखी गई अचल संपत्ति का विवरण	भौतिक/रचनात्मक भौतिक कब्जे की स्थिति	उधारकर्ता/गारंटर से वसूल की जाने वाली बकाया राशि (रु.)	आरक्षित मूल्य रु. में / ईएमडी राशि / बोली वृद्धि	नीलामी की तिथि और समय (10 मिनट के असीमित स्वतः विस्तार के साथ)
1.	**मेसर्स बेंचमार्क इंक.,** मालिक श्रीमती रितु शर्मा, एफ 10, ब्लॉक 19, मधुबन बापूधाम, गोविंदपुरम, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201013, **अन्य पतेः** 63, चिपयाना बुजुर्ग, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201009 **श्रीमती रितु शर्मा, पत्नी श्री राकेश शर्मा,** 17/18 धन्वंतरि पुरम, शास्त्री नगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201002	फ्लैट संख्या एफ–10,ब्लॉक–19, मधुबन बापूधाम, गोविंदपुरम, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201013 में स्थित आवासीय संपत्ति का वह सम्पूर्ण टुकड़ा एवं अंश, जिसका क्षेत्रफल 29.70 वर्ग मीटर है।	भौतिक	रु. 17,32,960.57 + 28.11.2025 तक ब्याज + लागू शुल्क।	रु. 12,62,000/– रु. 1,26,200/– रु. 12,620/–	28.11.2025 और दोपहर 12 बजे से शाम 5 बजे तक (10 मिनट के असीमित स्वतः विस्तार के साथ)

ई–नीलामी की तिथि एवं समय : ई–नीलामी : **28–11–2025 को दोप. 12.00 से सायं 05.00 बजे** के मध्य : विक्रय के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिए, कृपया **https://baanknet.com** पर दिए गए लिंक का संदर्भ ग्रहण करें। पंजीकरण और लॉगिन तथा बोली नियमों के लिए बोलीदाता केवल **https://baanknet.com** पर जाएं।
ध्यान दें : बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे नीलामी की तिथि से कम से कम 2–3 दिन पहले वेबसाइट /पोर्टल पर केवाईसी को पंजीकृत एवं मान्य कर लें तथा किसी भी असुविधा से बचने के लिए ईएमडी को नीलामी की तिथि से 2 दिन पहले जमा किया जा सकता है।

दिनांक : 12–11–2025 — स्थान : गाजियाबाद — प्राधिकृत अधिकारी, यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

SBI

भारतीय स्टेट बैंक तनावग्रस्त आस्ति रिकवरी शाखा–I
प्रथम तल, 23, नजफगढ़ रोड़, नई दिल्ली–110015, फोनः 25419177, 25412977 ई–मेलः sbi.05169@sbi.co.in

परिशिष्ट IV-क, (नियम 8(6) का परन्तुक देखें) चल/अचल सम्पत्ति के विक्रय हेतु विक्रय नोटिस

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन चल/अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई–नीलामी विक्रय नोटिस, आम लोगों को और विशेष रूप से उधार लेने वाला और प्रत्याभूति – दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित **चल/अचल** सम्पत्तियां जो प्रतिभूत लेनदार के पास दृष्टिबंधक/गिरवी/प्रभारित है, का कब्जा, (प्रतिभूत लेनदार) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर निम्नवर्णित कर्जदारों/गारंटर्स और बंधककर्ताओं को प्रत्याभूत – दाता (भारतीय स्टेट बैंक) से – प्रतिभूत लेनदार की नीचे वर्णित रुपए की बकाया राशि की वसूली हेतु नीचे वर्णित दिनांकों को बेचा जाएगा। आरक्षित मूल्य और अग्रिम धनराशि नीचे वर्णित रुपए होगी।

क्र. सं.	कर्जदार(बी)/गारंटर(रों)(जी) का नाम एवं पता	नीलामी के अधीन आवृत्त प्रभारित प्रतिभूति का पता (सम्पत्ति का भौतिक/सांकेतिक कब्जा)	आरक्षित मूल्य / धरोहर राशि (आरक्षित मूल्य का 10%) / वृद्धि राशि	बकाया राशियां जिसकी वसूली हेतु सम्पत्ति बेची जा रही है	संपर्क हेतु व्यक्ति का नाम और नं.	ई–नीलामी की तिथि प्रत्येक 10 मिनट के असीमित विस्तार के साथ	सम्पत्ति का स्थल पर निरीक्षण करने हेतु तिथि एवं समयः
1	ओम पॉलिमर इंडस्ट्रीज मालिक–नवल शाह **रजि. कार्यालयः** प्लॉट नंबर 80, हैप्पी इंडस्ट्रियल पार्क मोहकमपुर, दैनिक जागरण रोड मेरठ (यूपी) पिन–250002 **श्री. नवल शाह पुत्र श्री ओ.पी. शाह** निवासी डी–228, शास्त्री नगर एलएलआरएम मेडिकल कॉलेज के पास मेरठ (यूपी)–250004	1. नगरपालिका संख्या 148 (पुराना क्रमांक 95), वार्ड संख्या 67, नौचंदी कंपाउंड, बालाजी मंदिर के सामने, राजेंद्र नगर, मेरठ–250002, क्षेत्रफल 220.24 वर्ग गज वाले व्यावसायिक भवन का साम्यिक बंधक ,**श्री नवल शाह पुत्र श्री ओ.पी. शाह के नाम पर, निम्नानुसार परिसीमाः (बिक्री विलेख के अनुसार) पूर्व** : गया प्रकाश का प्याऊ और ओम प्रकाश रस्तोगी का मकान,**पश्चिमः** विमला देवी की संपत्ति **उत्तरः** रास्ता, **दक्षिणः** बीदा मास्टर का मकान **सांकेतिक कब्जा**	Rs. 118.00 लाख Rs.11.80 लाख Rs.1.00 लाख	रु.9665229.64/- दिनांक 12.03.2015 तक और ब्याज एवं प्रभार इत्यादि	श्री मनमोहन चौहला 7055553155 श्री विनीत कुमार मोबाइल नंबर 9448521560	**22-12-2025** पूर्वा 11.00 बजे से अपां. 04.00 बजे तक	**15-12-2025** दोपहर 02.00 बजे से अपहि 04.00 बजे तक

ई–नीलामी हेतु नियम व शर्तें–
1. ई–नीलामी "जैसा है जहाँ है" तथा "जैसा है जो भी है" के आधार पर ऑन लाईन आयोजित की जायगी। यह नीलामी वेबपोर्टल **https://baanknet.com** के माध्यम से ऑनलाईन संचालित की जायेगी। ऑनलाईन नीलामी बिक्री के अन्तर्गत ई–नीलामी बोली प्रपत्र, घोषणापत्र, समान्य नियम व शर्तें आदि निविदा दस्तावेज ई–नीलामी प्लेटफार्म **https://baanknet.com** पर उपलब्ध है
2. अधोहस्ताक्षरकर्ता की सर्वोत्तम जानकारी एवं ज्ञान के अनुसार सम्पत्ति(यों) पर कोई प्रभार नहीं है। तथापि इच्छुक बोलीदाता(ओं) को, ऋणभार, नीलामी में रखी गयी सम्पत्ति(यों) के स्वामित्व तथा सम्पत्ति(यों) को प्रभावित करने वाले दावों / अधिकारों / बकाया राशियों के संबन्ध में अपनी स्वयं स्वतन्त्र जांच, अपनी बोली प्रस्तुत करने से पूर्व कर लेनी चाहिए। ई–नीलामी विज्ञापन बैंक की किसी भी प्रकार की प्रतिबद्धता/वचनबद्धता निर्मित नहीं करता है और न ही कोई वचनबद्धता/प्रतिबद्धता या प्रतिनिधित्व करता समझा जायेगा। सम्पत्ति(यों) की बिक्री बैंक को ज्ञात या अज्ञात वर्तमान विद्यमान एवं भावी प्रभारो/ऋणभारो के साथ की जा रही है। प्राधिकृत अधिकारी /प्रतिभूत लेनदार किसी तृतीय पक्ष के दावों / अधिकारों / बकाया राशियों के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होगा।
3. इच्छुक बोलीदाता ई–नीलामी बंद होने से पूर्व **M/S PSB ALLIANCE (BAANKNET)** के पास प्री–बिड ईएमडी जमा कर सकते हैं। **M/S PSB ALLIANCE (BAANKNET)** के बैंक खाते में भुगतान की प्राप्ति और ई–नीलामी वेबसाइट में इस तरह की जानकारी को अपडेट करने के बाद ही बोलीदाता को प्री–बिड ईएमडी का क्रेडिट दिया जाएगा। बैंकिंग प्रक्रिया के अनुसार इसमें कुछ समय लग सकता है और इसलिए बोलीदाताओं को अपने हित में सलाह दी जाती है कि किसी भी अंतिम समय की समस्या से बचने के लिए बोली पूर्व ईएमडी राशि अग्रिम रूप से जमा करें।
4. यह ई–नीलामी वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुर्ननिर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम– 2002 के अन्तर्गत निर्धारित नियमों/शर्तों के अनुसार की जायेगी।
5. ई–नीलामी के अन्य नियम व शर्ते निम्नलिखित वेबसाईटों **https://baanknet.com** पर प्रकाशित की गई है।

ध्यान दें: उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता को 15/30 दिनों की बिक्री नोटिस पूर्व ही पंजीकृत डाक/स्पीड पोस्ट द्वारा भेज दी गई है।
यदि ऐसी पार्टी/पार्टियों को यह नहीं मिला है, तो इस नोटिस को इन सभी पक्षों के लिए सेवा का वैकल्पिक तरीका माना जा सकता है।

दिनांक **12-11-2025**, स्थान : नई दिल्ली — हस्ता0/– प्राधिकृत अधिकारी, भारतीय स्टेट बैंक